

3.2. Денежные средства и другие ценности должны храниться Заказчиком в сейфах или металлических шкафах (ящиках), прикрепленных к полу.

3.3. Сообщать Исполнителю за 15 дней о проведении капитального ремонта помещений и переоборудовании Объекта, об изменении на нем режима профиля работ, появления новых или изменении мест хранения ценностей, а также проведении иных мероприятий, способных повлиять на порядок осуществления Сторонами своих обязательств по Договору.

3.4. Осуществлять мероприятия по пожарной профилактике и обеспечивать пожарную безопасность на Объекте.

3.5. Заказчик обязан обеспечить беспрепятственный допуск сотрудника Исполнителя для осмотра охраняемого Объекта.

3.6. Заказчик обязан производить расчеты с Исполнителем в сроки и в размерах, определенные условиями настоящего Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. О факте нарушения целостности охраняемого помещения или причинения ущерба повреждением имущества, Исполнитель сообщает в дежурную часть органа внутренних дел или следствия и представителю Заказчика. До прибытия представителей органа внутренних дел или следствия Исполнитель обеспечивает неприкосновенность места происшествия.

4.3. Исполнитель не несет ответственность в случаях:

- если ущерб причинен при форс-мажорных обстоятельствах;
- невыполнения Заказчиком требований Исполнителя по соблюдению необходимых мер сохранности имущества и товарно-материальных ценностей;
- если Заказчик был заранее предупрежден Исполнителем о фактах нарушения, недостатках системы охраны, которые явились следствием последующего невыполнения условий Договора;
- за утрату имущества и денежных средств посетителей и работников Заказчика, оставленных в охраняемых помещениях;
- в случае несоблюдения Заказчиком пунктов раздела 3 настоящего Договора.
- за утрату имущества и денежных средств Заказчика, если они не были сданы сотруднику Исполнителя под охрану по описи, с составлением акта, подписанного, уполномоченными представителями Сторон и не хранились в специально оборудованном сейфе, прикрепленном к полу;

5. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

5.1. Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно 160 000 рублей, в том числе НДС 18%, по безналичному расчету путем перевода указанной суммы на расчетный счет Исполнителя, указанный в статье 10 настоящего Договора.

5.2. Заказчик производит оплату до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

5.3. В течении 10(десяти) рабочих дней, следующих за датой получения от Исполнителя Акта о приемке выполненных услуг, Заказчик обязан направить Исполнителю подписанный акт о приемке услуг, либо мотивированный отказ от приемки выполненных Исполнителем услуг. В случае получения Исполнителем отказа от приемки выполненных услуг, последний обязан в сроки определенные Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приемки услуг и повторно направить акт Заказчику. В случае не подписания Заказчиком, либо не получения Исполнителем от Заказчика мотивированного отказа, в сроки предусмотренные настоящей статьей, указанные услуги в п.1.1.,1.2. настоящего Договора считаются принятыми.

5.4. Исполнитель не вправе без согласования с Заказчиком изменять стоимость услуг, предоставляемых Заказчику.

5.5. Оплата не предусмотренных настоящим Договором услуг Исполнителя оговаривается представителями Сторон отдельно в каждом конкретном случае.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор заключен сроком на один год, вступает в силу с « » февраля 2012г. и действует до « » февраля 2013 г.

6.2. Если за один месяц до истечения срока Договора ни одна из Сторон не потребует его прекращения, известив об этом официально в письменной форме, то Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях.

7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Расторжение Договора ранее срока, на который он заключен, может быть произведено по соглашению Сторон. Заказчик обязан известить Исполнителя о намерении расторгнуть Договор официально в письменной форме, за 15 дней до предполагаемой даты расторжения. В случае нарушения данного условия, Заказчик обязан оплатить Исполнителю стоимость услуг в размере 0,1% от стоимости услуг..

7.2 . Одна из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, в случае существенных нарушений другой Стороной своих обязательств по Договору. В этом случае создается конфликтная комиссия из представителей Сторон. По результатам работы комиссии выносится подписанное обеими Сторонами постановление, обосновывающее причину расторжения настоящего Договора. После вынесения постановления, Сторона - инициатор расторжения должна предупредить нарушившую Сторону официально, в письменной форме, не мене, чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения.

8. ФОРС - МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение условий настоящего Договора и дополнительных соглашений к нему в случаях непреодолимой силы (наводнения, пожара, землетрясения, других стихийных бедствий, а также военных действий, террористических актов, принятия правительственных актов и других обстоятельств, не зависящих от волеизъявления сторон).

8.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, Сторона, подвергающаяся действию непреодолимой силы, должна направить в течение 10 дней письменное уведомление об этом другой Стороне.

8.3. Форс-мажорные обстоятельства должны быть подтверждены официальными документами органов государственной власти и управления.

8.4. Если действия форс-мажорных обстоятельств продолжаются более трех месяцев, Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. После подписания настоящего Договора все изменения и дополнения к нему будут действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.2. В случае изменения юридических адресов, сторон, банковских реквизитов, официальных представителей Заказчика каждая из Сторон обязана известить другую сторону в 10-ти дневный срок.

9.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами после подписания настоящего Договора, должны решаться путем переговоров, а в случае невозможности - в судебном порядке.

9.4. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении информации о договорных обязательствах и методах работы Исполнителя.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.6. Настоящий Договор с приложениями, являющимися его неотъемлемыми частями, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Приложения:

1. Инструкция по охране Объекта.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «ЧОП «ИЛЬГОРИЯ»

127015, г. Москва, ул. Б.Новодмитровская,
д. 12, стр. 15

ИНН 7715583392, КПП 771501001

р /с 40702810900090007130 в ЗАО

«РУССТРОЙБАНК», г. Москва,

к /с 30101810800000000591 в Отделение
№ 1 Московского ГТУ Банка России

БИК 044552591

Генеральный директор

А.С.Ильин